

РЕЗЮМЕ ЕКОЛОГІЧНОГО ТА СОЦІАЛЬНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

- 1. Назва проекту: Україна, Броварський логістичний центр (38183)**
- 2. Опис проекту:** Фінансування логістичного центру міжнародного рівня з GLA (загальна орендна площа) 49200 м² у м. Бровари, Київська область.
- 3. Екологічна категорія та обґрунтування**

Проект віднесений до категорії В/0. Вважається, що будівництво логістичного центру матиме відносно незначні впливи на навколишнє середовище, які можна легко визначити та належним чином мінімізувати.

4. Проведене передпроектне обстеження та його результати:

Передпроектне екологічне обстеження, яке включало у себе розгляд заповненої екологічної анкети та візит екологічного спеціаліста Банку (листопад 2007), підтвердило, що обраний майданчик є придатним для цього проекту, і що проект одержав усі офіційні екологічні дозволи та погодження: екологічна оцінка проекту була виконана відповідно до українських вимог ("Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС) при проектуванні та будівництві будинків і споруд"); за результатами державної експертизи матеріалів оцінки було отримання погодження проекту для етапу будівництва; майданчик проекту розташований у зоні, яку влада спеціально виділила для промислових та логістичних об'єктів. Був розроблений План екологічних заходів (ПЕЗ), в якому висвітлені такі питання, як безпека праці будівельників, правовий захист та загальне екологічне управління.

5. Вимоги до реалізації проекту:

Позичальник повинен буде реалізовувати цей проект із дотриманням:

1. Національних та європейських стандартів у сфері екології, охорони здоров'я та безпеки праці.
2. Відповідного національного трудового законодавства та стандартів, а також конвенцій Міжнародної організації праці (МОП), що стосуються праці дітей та молоді, дискримінації на роботі та примусової праці, а також Правил МФК щодо місцевого населення, примусового переселення та культурних аспектів.
3. Позичальник повинен буде виконувати План екологічних заходів (ПЕЗ).
4. Позичальник повинен буде подавати річний звіт про екологію, охорону здоров'я та безпеку праці, а також повідомляти Банк про суттєві проблеми чи нещасні випадки.

Банк буде здійснювати екологічний моніторинг проекту протягом його виконання шляхом розгляду річного екологічного звіту, а також, якщо буде необхідно, шляхом відвідування об'єкту.